

■热点聚焦

加快迈向“质量时代” 提升“中国建造”品牌 《上海质量宣言》对建筑业带来哪些启示？

本报讯（见习记者 杨星宇）9月16日,以“质量:改善供给 引领未来”为主题的上海质量(上海)大会闭幕。参会政府部门、国际组织等共同倡议并正式发布《上海质量宣言》(以下简称《宣言》)。<《宣言》围绕质量安全、基础设施、技术创新等重点提出10点倡议。

这是继2014年在首届中国质量（北京）大会上提出要“把经济社会发展推向质量时代”之后，党和国家领导人再次在重要会议上提出“质量时代”的重要概念。

而就在3天前——9月13日，中共中央、国务院发布《中共中央 国务院关于开展质量提升行动的指导意见》(以下简称《意见》)。此次质量工作的纲领性文件对推动我国质量发展具有里程碑式的重大意义，释放“质量第一”的强烈信号，将积极推动我国进入“质量时代”。

宁夏严查建筑施工危大工程安全违法行为

本报讯 两名工人正在建筑工地高支模板架上绑扎钢筋，其中一人未按要求系挂安全带，安全员巡查到此，要求工人停止作业，但两名工人置若罔闻。转眼之间果然发生了高支模坍塌事故——这是9月15日上午在宁夏银川市西夏区芦花洲安置区二期一标段项目工程现场发生的“事故”，这也是自治区2017年建筑施工安全生产暨住宅质量现场观摩会的活动现场的一幕。

今年9月是全国第40个“质量月”，为深入开展工程质量安全提升行动，宁夏回族自治区住房和城乡建设厅组织全区各市县建设行政主管部门、质量安全监督机构和建筑施工、房地产开发、监理企业负责人共400余人，现场观摩了银川中海城锦园项目精装样板房、渗漏抹灰空鼓开裂等质量通病防治细部节点做法、第三方实测实量检查、分部分项质量管理控全过程体系等，在银川西夏区芦花洲安置区二期一标段项目

从“表皮修补”到“真皮层”换肤 上海长江大桥桥面维修结束,恢复通车

本报讯（通讯员 王晨）上海长江大桥是上海到崇明越江通道南隧北桥的重要组成部分之一。自2009年10月建成通车以来，运行了8年的长江大桥交通量持续增长,加之长江江面风大、潮湿等气候原因的影响，主桥面产生了裂缝、坑槽等病害，尤其是行车道的病害尤为厉害。建设方综合考虑建设、养护及周边交通组织的需要，通过科学评估决定对长江大桥桥面开展大修施工。此次施工的是位于主桥1.4公里范围的钢箱梁桥面。9月21日，G40公路长江大桥钢桥面铺装维修工程在历经近70天的紧张施工后，完成了全部修缮工程，正式恢复通车。

从“表皮修补”到“真皮层”换肤

应对大跨径钢桥沥青路面耐久性铺装一直被视为世界性难题，此前国内对此类项目也难有有效的处理方法。不同于桥面的普通整修，此次1.4公里的大修段将对钢桥面进行彻底的“换肤”。据施工方隧道股份路桥集团透露，通过科学评估与反复论证，本次维修采用了浇筑式沥青基层和SMA沥青面层工艺，桥面铺装基层选用适应钢桥面性能且后期易养护的浇注式沥青，面层选用高弹改性沥青SMA。施工人员在有限的时间内将破损桥面铺装进行彻底清理，将原有的环氧沥青路面更新为防水粘层+浇注式沥青混合看+高弹性SMA沥青混合料路面的铺装结构。这种结构在满足钢桥面铺装复杂受力条件的同时，



国庆前夕，港珠澳大桥工程建设取得新进展。经过上海建工安装集团上千建设者的努力，目前已顺利完成港珠澳大桥旅检大楼17万平方米的空调安装任务，同时400多台冷冻机组、新风机组等大型设备安装就绪。尤其是在工地遭受“天鸽”、“帕卡”两场特大台风袭击下，广大建设者与时间展开了一场竞赛，顺利抢先敷设了5公里大型电缆，为整个工程实现年内具备通车条件奠定了基础。

通讯员 孟好特 殷庆 摄影报道

种种迹象均表明，党中央、国务院已经把“质量强国”摆在了重要的战略位置。结合《意见》中的相关内容，记者对《宣言》进行了梳理，发现将在如下方面对建筑业带来启示——

关注质量提升，加大投入支持

提升质量是当前发展中最需要关注的问题。《宣言》提出，要共同加大对质量的投入和支持，树立依靠提升质量解决发展中遇到的问题的思维方式。真正形成各级党委和政府重视质量、企业追求质量、社会崇尚质量、人人关心质量的良好氛围。

对建筑业而言，与这一方面最直接相关的即是要将建筑工程的质量显著提升，其次也要带动相关产品与服务质量提升。要从提供设计施工的“中国建筑”转变为提供品牌效益的“中国建造”，在国际范畴内，让中国建筑企业竞争力显著增强。



九月，一年一度的上海旅游节经典品牌活动枫泾水乡婚典在金山枫泾古镇开启幸福模式。今年的水乡婚礼有一个别致的主题——“建”证永恒，“枫”雨同行；一个是上海知名景点，一个是上海建设主力军；此次枫泾水乡婚典是金山区枫泾古镇与上海建工自2016年开始牵手合作的深度内容之一。9月22日，21对新人身着喜庆的中国传统礼服，在枫泾古镇上演一场浪漫甜蜜的水乡婚礼。相比历年的参与人数20对，今年水乡婚典新人特别增加到21对，不仅寓意着新人“合二为一”，更意味着上海建工与金山区政企合作强强联合！

记者 时永庆 摄影报道

深圳出台《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施（试行）》 亮出利器“铁十条” 打响百日大整治

本报讯(记者 顾今 通讯员 赵正明)9月19日,广东深圳市召开建设工程落实安全生产企业主体责任百日大整治亮剑行动动员会,宣传贯彻当日印发的《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施(试行)》(简称“铁十条”),为探索建立健全安全生产管理长效机制实现长治久安奠定了基础。

近年来，深圳在工程建设领域安全保障方面做了大量工作，但建设工程安全生产形势仍然严峻，亟须加快转变观念。为弥补现行法律惩治手段与力度不足的需要，“铁十条”的起草出台广泛听取各区各部门、行业协会、企业和社会公众的意见，组织专家论证和评估，落实企业主体责任的需要，健全管理体系的需要，提高监管效能的需要。

“铁十条”的惩治措施分为“三个层面”：

首先，对安全生产责任企业采取铁腕措施。

一是红牌停标（第三条）。死亡1人的，停标3个月；死亡两人的，停标6个月；死亡3~9人的，停标1年；死亡10人以上的，直接清出深圳市场。需要指出的是，在两种情况下，虽然未发生死亡事故，也要给予施工企业红色警示两个月，一种是施工现场存在重大安全隐患未按期整改，或者被责令停工拒不停工的，另一种是施工现场发生事故或者

为衡量质量水平的重要参考。

共同促进中小企业质量提升

《宣言》提出，要共同促进中小企业质量提升，关注中小企业的质量提升需求，帮助中小企业加强质量管理，提升质量竞争力，推动中小企业依靠质量拓展国际市场，加入全球产业链。

对建筑业而言，这强调了建企才是质量提升的主体。要弘扬企业家精神和工匠精神，提高决策者、经营者、管理者、生产者的质量意识和质量素养，打造质量标杆企业，加强品牌建设，推动企业质量管理水平和核心竞争力提高。

要以促进中小建企的质量提升来提升中国建筑业整体实力，企业质量管理水平大幅提升，传统产业实现价值链升级，战略性新兴产业的质量效益特征更加明显，以技术、技能、知识等为要素的质量竞争型产业规模显著扩大，形成一批质量效益一流的世界级产业集群，



九月，一年一度的上海旅游节经典品牌活动枫泾水乡婚典在金山枫泾古镇开启幸福模式。今年的水乡婚礼有一个别致的主题——“建”证永恒，“枫”雨同行；一个是上海知名景点，一个是上海建设主力军；此次枫泾水乡婚典是金山区枫泾古镇与上海建工自2016年开始牵手合作的深度内容之一。9月22日，21对新人身着喜庆的中国传统礼服，在枫泾古镇上演一场浪漫甜蜜的水乡婚礼。相比历年的参与人数20对，今年水乡婚典新人特别增加到21对，不仅寓意着新人“合二为一”，更意味着上海建工与金山区政企合作强强联合！

记者 时永庆 摄影报道

直接挂钩。发生生产安全事故导致人员死亡的，涉事施工单位按照约定的标准向建设单位支付违约金。

其次，着力落实建设单位工程质量安全首要责任。

一是公开道歉（第五条）。发生事故死亡三人及以上的，建设单位法定代表人也要在公共媒体上公开道歉。

二是招标约束（第九条）。招标人必须将投标人的安全生产管理水平和记录与招标工作挂钩，优先选择安全生产情况良好、信用等级高的投标人。

三是倒查追责（第六条）。发生死亡事故的，要严查建设单位在工期、造价、统筹管理、招投标等方面的履责情况，同时倒查涉事工程是否存在转包、挂靠及违法分包等行为，并依法追责。

第三，着力加强政府部门的行政监管。

一是严抓严管（第一条）。要切实加大监管力度，强化安全隐患预防防控，对违法违规行为从重从快，顶格处罚。

二是责任倒查（第十条）。发生安全事故导致人员死亡的，要按照“尽职照单免责，失职照单追责”的原则，对执法人员涉事工地履职情况进行考核，有必要的，要启动行政问责。

据了解，“铁十条”具有三大特点：第一，组合亮剑，惩治力度空前。综合了法律、行政、经济和市场等多种手

本报讯 工程造价监管是建设市场监管的重要内容，加强和改善工程造价监管是维护市场公平竞争、规范市场秩序的重要保障。近日，住房和城乡建设部发布《关于加强和改善工程造价监管的意见》（以下简称《意见》），从五大方面提出十七项具体要求，从宏观调控与市场运作的方面对工程造价监管问题提出意见。

为营造良好市场环境，《意见》要求深化工程造价咨询业监管改革。其中包括：进一步简化工程造价咨询企业资质管理，全面实行行政许可事项网上办理，提高行政审批效率，逐步取消工程造价咨询企业异地执业备案，减轻企业负担；建立以信用为核心的新型市场监管机制，各级住房和城乡建设主管部门、有关行业主管部门要按照“谁审批、谁监管，谁主管、谁监管”和信用信息“谁产生、谁负责，谁归集、谁解释”的原则，加快推进工程造价咨询信用体系建设。此外，鼓励工程造价咨询企业融合投资咨询、勘察、设计、监理、招标代理等业务开展联合经营，开展全过程工程咨询，设立合伙制工程造价咨询企业。

《意见》提出，要规范工程价款结算。推行工程价款施工过程结算制度，鼓励采取工程款支付担保等手段，约束建设单位履约行为，确保工程价款支付。

要强化工程价款结算过程中农民工工资的支付管理。为保障农民工合法权益，落实人工费用与其他工程款分账管理制度，完善农民工工资（劳务费）专用账户管理，避免总承包人将经营风险转嫁给农民工，克扣或拖欠农民工工资。

此外，建立工程造价纠纷调解机制。制定工程造价鉴定标准，规范工程造价咨询企业、造价工程师参与工程造价经济纠纷鉴定和仲裁咨询行为，重点加强工程价款结算纠纷和合同纠纷的调解。

为搭建公平的市场平台，《意见》要求共编共享计价依据。完善工程建设全过程计价依据体系，清除妨碍形成全国统一市场的不合理地区计价依据，统一消耗量定额编制规则，推动形成统一开放的建设市场。

（本报综合报道）

段，对违法违规行为“亮剑”。包括停标、停工、扣证、追缴违约金等措施，直接与企业生产经营活动和经济效益挂钩。惩治对象涵盖企业和个人，一旦发生安全事故导致人员死亡的，既要按程序调查建设、监理、勘察、设计、材料设备供应商、检验检测等单位是否对事故发生负有责任，并对责任单位予以红色警示；同时对应的有关项目负责人、项目经理、项目总监等人员也将被红色警示。

第二，齐抓共管，各部门形成合力。整合安监、公安、司法、交通、建设、水务、市场监管等多部门资源和力量，强化部门间协作，对违法违规行为依法从重从快查处。同时将安全生产违法违规行为纳入全市失信联合惩戒体系，直接影响企业参与投标资格与金融贷款等活动，增加其安全生产违法违规行为成本，引导企业从被动安全向主动安全的转变。

第三，公开公示，接受社会监督。“铁十条”要求建设、监理、施工单位在施工现场实时公示重大风险源清单、存在的安全生产隐患以及安全责任人名单。相关主管部门在门户网站或者其他公共媒体上公布安全问题突出工地名单、安全事故情况，接受社会监督，营造全员全社会重安全、全员全社会管安全的良好氛围。

桂港共商住建领域专业服务合作发展

本报讯(通讯员 陈飞燕 李远哲)9月19日,“一带一路”桂港合作论坛在广西南宁举行,论坛期间召开了桂港专业服务合作交流座谈会,广西有关城市政府、规划园林主管部门、建筑业龙头企业及协会与香港专业联盟、香港建筑师学会等机构120余名代表相聚一堂,共同探讨了新形势下桂港两地在工业化、城镇化、建筑设计、物业管理等专业领域的合作发展。自治区副主席张晓钦出席座谈会,座谈会由自治区住建厅副厅长封宁主持。

张晓钦指出，广西与香港的专业服务合作是新领域的合作，涵盖了规划、建筑、法律、医疗等各个行业，合作发展迅速，领域不断扩大，广西要促成资

本、技术、信息、人才等各类专业服务要素在广西集聚，促进深化与东盟的合作和“一带一路”沿线的发展。

香港专业联盟主席刘炳章说，香港GDP总量和广西GDP总量差不多，但香港的发展已经到了半饱和的地步，而广西地方大、人口多，经济发展和共商发展相当快速，发展前景和市场巨大，广西可以在经贸投资、住房城乡建设等专业领域多利用香港的优势、和香港一起开拓东盟国家市场。

广西建工集团EPC糖厂近几年走出初见效成，在东盟和非洲建成和在建的糖厂共有9个，并得到东盟和非洲国家糖业界的高度认可。目前，广西建

工还和法国、德国、以色列的三家全球蔗糖生产核心技术公司开展合作，在南宁市青秀区伶俐工业园建了研发中心和生产基地。该公司董事长金宁运表示，希望可以和香港的同行开展EPC糖厂建设合作，香港利用自身商务和金融优势承接项目，广西建工承建项目，携手打造全球蔗糖生产的领先水平。

华蓝设计集团有限公司副总经理莫海量认为，依托香港金融方面的优势，桂港可以加强在特色小镇和产业园区等国家热点建设领域的合作。开展桂港两地常态化的勘察设计人才的考察学习交流机制，加强前沿的绿色建筑技术、装配式建筑技术、智慧城市、海绵城市、智库等方面的合作和研发。

第十二届中国（南宁）国际园博会将于明年12月在南宁举办，国际园博园是广西成立60周年大庆项目，以5A级景区标准建设，将于明年10月开园，预计客流量日均3万人次，会期将达500~1000万人次。南宁市林业和园林局局长蓝岚作为承办方代表，向参会的桂港两地企业和单位发出邀请，参与园区相关配套服务、旅游开发项目的投资，实现项目眼前展后的衔接，发挥园博园的最大价值，推动桂港两地合作发展。

座谈会上，来自广西和香港的嘉宾还就建筑业产业发展、物业管理、建筑师责任制等话题进行了深入探讨。